

射洪川能环保有限公司2022年度-2023年度物业服务单位采购-招采公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 四川省

一、招标条件

本射洪川能环保有限公司2022年度-2023年度物业服务单位采购已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金200万元,招标人为射洪川能环保有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模:射洪生活垃圾环保发电项目位于四川省射洪市太和镇城南王爷庙村,占地85.5亩,总投资4.3656亿元,采用BOT模式(建设—运营—移交),特许期30年(不含建设期)。项目总规模为日处理生活垃圾700吨,建设2×350t/d垃圾焚烧炉,配套建设中温次高压余热锅炉和1×18MW凝汽式汽轮发电机组。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)射洪川能环保有限公司2022年度-2023年度物业服务单位采购-招采公告;

三、投标人资格要求

- (001射洪川能环保有限公司2022年度-2023年度物业服务单位采购-招采公告)的投标人资格能力要求:
- 1、一般要求:响应人具有中华人民共和国国内独立法人资格,具有有效的营业执照(提供营业执照或统一信用代码复印件);
 - 2、财务要求:响应人提供近3年(2019年、2020年、2021年)未处于财产被接管、冻结、破产状态的承诺函;
 - 3、业绩要求:响应人近3年(2019年1月1日起)至少具有1家年度合同金额在80万元及以上的大型物业服务业绩,业绩证明材料提供相关业务合同复印件(新成立企业为成立以来满足要求);
 - 4、信誉要求:未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间,且未处于投标禁入

期内；

近3年（2019年1月1日起）或成立至今（成立不足3年的）在经营活动中没有重大违法违规记录。在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单，证明材料为：“信誉声明”及“信用中国”网站信用查询截图；

5、其他要求：响应人近3年（2019年1月1日起）没有骗取成交或围标串标或提供虚假投标材料或严重违约或重大工程质量问题或重大安全生产事故；拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购活动严重违法失信行为记录名单中的响应人参加本项目的采购活动；

6、本项目 不接受 联合体参加谈判。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2022年10月12日 09时00分到2022年10月17日 16时00分

获取方式：请有意参加本项目竞争的竞谈响应人，请于2022年10月12日至2022年10月17日，将公司报名资料电子档连同资料费转账银行回执（扫描件）发送至wanghuishuo@scgdhb.cn邮箱，报名资料纸质档可同竞谈响应文件一并递交：
1、报名表（格式附后）；
2、法定代表人授权委托书或介绍信，法定代表人及授权委托人身份证复印件（盖鲜章扫描件）；
3、注册于中华人民共和国的企业法人营业执照（盖鲜章扫描件）；
竞争性谈判文件收费为300元（人民币）/不分标段，售后不退，此费用仅提供收据。请转账至以下账户（备注公司全称+射洪项目物业服务采购资料费）：
收款单位：四川能投节能环保投资有限公司
开户银行：工商银行成都东大支行账 号：4402 2980 1910 0635 571

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022年10月19日 09时30分

递交方式：

四川省成都市毕昇路468号创世纪大厦14层会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2022年10月19日 09时30分

开标地点：四川省成都市毕昇路468号创世纪大厦14层会议室

七、其他

第一章 竞争性谈判公告

射洪川能环保有限公司（采购人名称）就射洪川能环保有限公司2022年度-2023年度物业服务单位采购项目组织竞争性谈判，欢迎符合本项目资格条件的潜在响应人参与谈判。

一、采购项目概况

- 1、项目名称：射洪川能环保有限公司2022年度-2023年度物业服务单位采购
- 2、资金来源：企业自筹
- 3、工作内容：为采购人进行2022年度和2023年度的物业服务，具体要求详第五章《采购人要求》。
- 4、服务期限：合同签订后2年
- 5、质量要求：满足《物业服务条例》、有关的法律要求及业主和本竞谈文件的要求。
- 6、竞谈有效期：90天
- 7、最高限价：100.00万元/年（含税）
- 8、采购组织形式：自行采购

二、响应人参加本次竞争性谈判应具备下列条件

- 1、一般要求：响应人具有中华人民共和国国内独立法人资格，具有有效的营业执照（提供营业执照或统一信用代码复印件）；
- 2、财务要求：响应人提供近3年（2019年、2020年、2021年）未处于财产被接管、冻结、破产状态的承诺函；
- 3、业绩要求：响应人近3年（2019年1月1日起）至少具有1家年度合同金额在80万元及以上的大型物业服务业绩，业绩证明材料提供相关业务合同复印件（新成立企业为成立以来满足要求）；
- 4、信誉要求：未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间，且未处于投标禁入期内；
近3年（2019年1月1日起）或成立至今（成立不足3年的）在经营活动中没有重



大违法违规记录。在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单，证明材料为：“信誉声明”及“信用中国”网站信用查询截图；

5、其他要求：响应人近3年（2019年1月1日起）没有骗取成交或围标串标或提供虚假投标材料或严重违约或重大工程质量问题或重大安全生产事故；拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购活动严重违法失信行为记录名单中的响应人参加本项目的采购活动；

6、本项目 不接受 联合体参加谈判。

三、谈判文件发售时间及地点

请有意参加本项目竞争的竞谈响应人，请于2022年10月12日至2022年10月17日，将公司报名资料电子档连同资料费转账银行回执（扫描件）发送至wanghuishuo@scgdhb.cn邮箱，报名资料纸质档可同竞谈响应文件一并递交：

1、报名表（格式附后）；

2、法定代表人授权委托书或介绍信，法定代表人及授权委托人身份证复印件（盖鲜章扫描件）；

3、注册于中华人民共和国的企业法人营业执照（盖鲜章扫描件）；

竞争性谈判文件收费为300元（人民币）/不分标段，售后不退，此费用仅提供收据。请转账至以下账户（备注公司全称+射洪项目物业服务采购资料费）：

收款单位：四川能投节能环保投资有限公司

开户银行：工商银行成都东大支行

账 号：4402 2980 1910 0635 571

四、谈判响应文件递交截止时间及递交地点

1、谈判响应文件递交的截止时间（谈判申请截止时间，下同）为

2022年10月19日9时30分，地点为

四川省成都市毕昇路468号创世纪大厦14层会议室。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的谈判响应文件，采购人不予受理。

五、谈判时间及地点

1、谈判时间2022年10月19日9时30分

2、谈判地点成都市锦江区毕昇路468号创世纪广场14楼。

六、发布媒介

本谈判公告在本询价公告在四川省能源投资集团有限责任公司官方网站及中国招标投标公共服务平台（发布公告的所有媒介名称）上发布。

七、联系方式

采购人：射洪川能环保有限公司

地 址：四川省射洪市太和镇城南王爷庙村

联系人：王先生

联系方式：13438475792

2022 年 10 月

八、监督部门

本招标项目的监督部门为四川能投节能环保投资有限公司。

九、联系方式

招 标 人：射洪川能环保有限公司

地 址：四川省射洪市太和镇城南王爷庙村

联 系 人：王慧硕

电 话：13438475792

电子邮件：wanghuisuo@scgdhb.cn

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



响应人报名申请及信息表

项目名称：

响应人名称			
企业营业执照号		安全生产许可证号	
企业资质等级		资质证书号	
法人代表姓名		身份证号	
委托代理人姓名		身份证号	
委托代理人电话			
公司电话(传真)		申请报名时间	
资料费(元)		邮箱	
财务收款确认			
相关文件(资料)领取记录			
序号	文件名	签收人	联系电话
委托代理人签字：			

