

永电置业商住楼工程勘察设计勘察设计招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目永电置业商住楼已由三台县行政审批局（项目审批、核准或备案机关名称）以川投资备【2201-510722-04-01-419215】FGQB-0010号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为三台永电置业发展有限公司，建设资金来自自筹资金，招标人为三台永电置业发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计勘察设计进行公开招标。

1.2 本招标项目为\核准（招标事项核准文号为：\）的招标组织形式为（自行招标；委托招标），招标方式为公开招标。招标人选择的招标代理机构是中通建设工程管理有限公司。

2. 工程概况

项目名称：永电置业商住楼

工程地点：三台县北坝镇东河路与梓州干道交汇处

建设规模：本项目总用地面积 8713.34 m²，项目总建筑面积 44227.21 m²，项目建设内容分为地上建筑、地下建筑及总平面。地下部分建设内容包括地下机动车库及设备用房；总平面内容包括总平管线、构筑物、景观绿化以及海绵城市等；本项目项目名称在项目备案表中曾用名：永安电力调度中心项目。

招标范围：1) 方案设计：对该项目总平规划及建筑方案进行设计（含景观方案），并编制相应的投资估算，配合完成政府部门的方案审查等报规报建相关工作，并确保主管部门审批通过。2) 初步设计：负责完成项目红线范围内的所有初步设计，并编制相应的工程概算，并确保通过政府和业主两级集团相关审查。初步设计的深度除应能满足施工图设计要求外。3) 施工图设计：须按照国家现行设计规范、规程、标准进行项目范围内所有施工图设计并按规定取得政府相关部门的批准。设计服务范围包含用地范围内的所有分项施工图设计【含地基基础抗浮设计、总平景观绿化以及海绵城市、绿色建筑、幕墙、人防等专项设计；办公楼包含精装修设计；住宅地上装饰装修工程只包含楼梯间及前室、消防电梯合用前室等公区，其余住宅套内清水。】，以及施工过程中其他需要进行二次深化的设计，保证项目顺利实施需要的其他设计等。

3. 投标申请人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备具有独立法人资格，具备建筑行业（建筑工程）设计甲

级及以上资质，近5年（3年或5年），即2018年至2022年，（已完成已完成或新承接或正在勘察设计）不少于3（0~3个）类似项目业绩。

3.2 本次招标（接受；不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

\。

企业注册地不在四川省行政区域内的外地企业，必须提供在有效期内的《四川省省外建筑企业入川信息电子登记表》（企业原已取得的入川信息纸质登记证书在有效期内可继续使用）。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2022年10月10日0时00分至2022年10月14日23时59分（见附件招标文件有关时间安排），登录全国公共资源交易服务平台（四川省·绵阳市）（网址：<http://ggzy.my.gov.cn/>），凭注册时企业领取的数字证书获取招标文件（含电子招标文件，格式为*.MYZF）；未在全国公共资源交易服务平台（四川省·绵阳市）完成网上注册的企业，按企业注册流程完成注册并领取数字证书后，方可按以上要求免费获取招标文件。上述方式，为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标文件（含电子招标文件，格式为*.MYZF）。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022-11-01 10:00（见招标文件有关时间安排）。

5.2 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为<http://ggzy.my.gov.cn>，投标人必须在投标截止时间前完成投标文件的上传，逾期上传，投标无效。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台（四川省）、全国公共资源交易服务平台（四川省·绵阳市）、《四川省能源投资集团有限责任公司官网》（<https://www.scnyw.com/>）、四川省水电投资经营集团永安电力股份有限公司（<http://www.yasldl.cn/>）发布。

7. 联系方式

招标人：	三台水电置业发展有限公司	招标代理机构：	中通建设工程管理有限公司
地 址：	四川省三台县北坝镇北泉路128号	地 址：	成都市高新区吉庆三路333号蜀都中心二期1栋4单元2704
邮 编：	621100	邮 编：	610000
联系人：	李先生	联系人：	孙先生
电 话：	0816-5344282	电 话：	028-83226053
传 真：	\	传 真：	\
电子邮件：	\	电子邮件：	\
网 址：	\	网 址：	\

绵阳市公共资源交易服务中心号码：0816-2865918。