

四川能投润嘉置业有限公司

公开选聘所属物业公司总经理公告

四川能投润嘉置业有限公司（以下简称四川能投润嘉公司）所属全资子公司四川能投润嘉物业服务有限公司（以下简称润嘉物业公司）成立于2008年6月26日，其前身是川化集团有限责任公司房地产公司房管科，有60多年的物业管理历史，具备国家一级物业管理资质，取得了ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、OHSAS18001职业健康安全管理体系认证、AAA级信用等级认证。连续四年荣获四川省第三产业协会先进单位，是成都市物业协会会员单位、青白江区物业协会会长单位。所辖物业业态涉及商业综合体物业、住宅物业、工业物业、写字楼物业、行政、事业单位物业、旅游物业等多种物业类型。

现因公司发展需要，报经四川能投集团有限责任公司批准，面向社会物业行业公开选聘四川能投润嘉物业公司总经理1名，现将有关事项公告如下：

一、选聘岗位及人数

四川能投润嘉物业服务有限公司总经理 1人

二、选聘范围

1. 物业行业相关企业经营层正职及以上人员。
2. 物业行业相关企业经营层副职或同等职级累计3年及以上工作经历。

三、选聘条件

(一) 基本条件

1. 具有对党忠诚的政治品格，带头贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。坚持国有企业的社会主义方向，坚持全心全意依靠工人阶级方针，坚持爱企兴企强企的职业追求。

2. 有较强的干事创业精神和创新意识，敢闯敢试、敢为人先，勇于变革、开拓进取，持续推进企业创新，提高企业核心竞争力。

3. 具有较强的决策能力、统筹规划能力、组织管理能力、治企能力和执行能力，坚决落实公司决策部署，善于把握市场经济规律和企业发展规律，掌握宏观经济形势和国家政策法规，有战略思维、有全局观，具有良好的合规意识。懂经营、会管理、善决策，注重团结协作，善于组织协调，能够调动各方面积极性。

4. 具有正确的业绩观，坚决贯彻新发展理念，提质增效，勇担当、善作为、勤奋敬业、真抓实干，推动企业高质量发展。

5. 具有良好的职业操守和个人品行，严格遵守党章党规党纪，认真贯彻落实中央八项规定精神和省委、省政府十项规定实施细则及公司相关规章制度，坚决反对特权思想和特权现象，谨慎用权，公私分明，诚实守信，依法经营，严守

底线，廉洁从业。具有良好的心理素质，身体健康，信用记录良好。

（二）资格条件

1. 中共党员；
2. 原则上年龄不超过 45 岁（含 45 岁），特别优秀者可放宽至 48 岁；
3. 大学本科及以上学历，持有物业管理师证书者优先考虑；
4. 具备 10 年以上相关工作经验，4 年以上公司管理工作经验，具有物业团队组建及丰富的项目管理经验；
5. 熟悉物业管理业务和运营流程及相关法律法规；
6. 具备优秀的管理能力、组织能力、沟通协调能力，以及处理重大突发事件的能力，责任心强。
7. 符合《公司法》、行业监管机构关于高级管理人员任职资格规定。

（三）具有下列情形之一的人员，不得参加公开选聘

1. 受过刑事处罚的。
2. 处于党纪、政纪处分所规定的提任使用限制期的。
3. 涉嫌违纪违法正在接受组织调查或被相关主管部门、行业协会处罚的。
4. 《公司法》及行业监管机构规定的禁止担任高级管理人员的情形。

四、选聘流程

（一）选聘流程

选聘工作按照报名、资格审查、能力素质测试面试、考察、推荐聘任五个程序进行。

（二）报名

1. 报名时间：从选聘公告发布之日起 7 天

2. 报名方式：应聘人员发送报名资料至电子邮箱：
529195224@qq.com。

3. 报名资料：《报名表》（须本人签字）、其他随附材料包括：①本人身份证、学历、学位、专业技术资格证书、职业（执）业资格证书；②近年来主要工作业绩（成果）、获奖材料；③所在企业任职职位及时间符合要求的相关材料；以上所有材料须提供扫描件或复印件（原件备查）；④近期 2 寸证件照（电子版）。

五、考核及薪酬

选聘人员实行契约化管理，聘期三年。按照有关规定对选聘人员进行考核，根据考核结果决定是否续聘。薪酬面议。

六、其他

（一）应聘者应对所提供的材料的真实性负责，凡弄虚作假者，一经发现，立即取消资格，所有责任由应聘者承担。

（二）资格条件中对工作经历年限和年龄等时间计算截至 2021 年 3 月 20 日。

（三）应聘者报名时，请准确填写本人联系方式，并保持通讯畅通，若因本人原因导致无法及时联系的，后果自负。

七、纪律要求

(一) 相关人员应严格遵守工作纪律和保密纪律，对公开选聘中的违纪行为，按照有关规定予以组织处理或纪律处分。情节严重的，追究有关人员的法律责任。

(二) 选聘工作咨询电话：028-62679530，联系人：何女士。

(三) 选聘工作监督电话：028-62679531，联系人：漆女士。

八、本公告未尽事宜由四川能投润嘉置业有限公司负责解释。

特此公告。

附件：公开选聘四川能投润嘉物业公司总经理报名表

四川能投润嘉置业有限公司

2021年3月22日

